



*Honorable Concejo Deliberante  
Municipalidad de Caseros- Entre Ríos*

**HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**

**MUNICIPALIDAD DE CASEROS**

**ENTRE RÍOS**

**ORDENANZA: 0333**

**VISTO:**

La nota y croquis adjunto, presentada mediante Expediente N° 1720 por el agrimensor Alberto A. Politi, solicitando autorización para sub-dividir en dos lotes el Plano de Mensura N° 41.327, propiedad de: AVANZINI Alejandra Fabiana (50%) y AVANZINI Etel Mariel (50%) mediante vía de excepción a la Ordenanza N° 13/89; y

**CONSIDERANDO:**

Que dicha norma establece las medidas mínimas a tener en cuenta en nuevos desgloses, tantos terrenos existentes a subdividir, como en nuevos loteos, siendo el que nos ocupa un terreno con mejoras edilicias existentes y la subdivisión propuesta se realiza funcionalmente en virtud de ella;

Que ambos lotes no cumplen con las medidas mínimas de frente, siendo estas determinadas para la subdivisión propuesta en base a la construcción existente, pero cumplen con las medidas mínimas de superficie previstas por Ordenanza N° 13/89;

**POR ELLO**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**

**DE LA MUNICIPALIDAD DE CASEROS**

**Sanciona con fuerza de**

**ORDENANZA:**

**Artículo 1):** Autorizar la sub-división en dos lotes el Plano de Mensura N° 41.327, Lote A1, propiedad de AVANZINI Alejandra Fabiana (50%) y

AVANZINI Etel Mariel (50%), Manzana 50, ubicado sobre Calle 018, registrado como Contribuyente Municipal N° 501, según croquis adjunto, resultando dos lotes de superficie mayor o igual a 200 m<sup>2</sup> y las medidas de frente de 5,89 m. y 9,04 m sujeto a mensura.-

**Artículo 2º**) Regístrese, publíquese, comuníquese y archívese.-

Firmado: Norma Gange– Secretaria H.C.D.

Walter Colombo– Presidente H.C.D.

**PROMULGADA POR [DECRETO N° 118/19DEM](#) – Fecha: 01/10/2019**